

**2017 YILI 01.12.2017 TARİHLİ ARALIK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

1.OTURUM

KARAR NO:62

Konunun Özü: 2018 Yılında Çalıştırılacak Olan Geçici İşçi Vize Onayı Hk.

Denetim Raporunun meclisin bilgisine sunulması konulu önerenin gündeme alınması oyçokluğuyla reddedildi.

19 milyon kredinin iptali konulu önerenin gündeme alınması oyçokluğuyla reddedildi..

Plan ve Bütçe Komisyonu üye seçimi ile ilgili konunun gündemin son maddesi olarak eklenmesi oybirliğiyle kabul edildi.

Yapılan işaretle oylama sonucunda, belediye hizmetlerinde çalıştırılmak üzere Belediyemiz Norm Kadrosunda belirtilen 118 adet memur kadrosunun % 20'si oranında 2018 Yılı içerisinde 5 ay 29 gün süre ile geçici iş pozisyonunda 24x12=288 Adam/Ay olarak Mevsimlik işçi çalıştırılmasına (vize verilmesine)Meclisçe oyçokluğuyla karar verilerek gündemin 2. maddesinin müzakeresine geçildi.

2.OTURUM

KARAR NO:63

Konunun Özü: 2018 Yılında Uygulanacak Olan Ücret Tarifesi

Yapılan işaretle oylama sonucunda 2018 Yılında uygulanacak olan ücret tarifesinin belirlenmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi ve komisyon raporunun hazırlanması için oturuma 15 dakika (Otuz dakika) ara verilmesi oy birliği ile kabul edildi.

Sayın Üyeler Plan ve Bütçe Komisyonunun hazırlamış olduğu 2018 Yılı Ücret tarifesi ile ilgili görüşme ve müzakereyi açıyorum dedi.

Plan Bütçe Ve Komisyon Raporu

KOÇARLI BELEDİYESİ 2018 YILI ÜCRET TARİFESİDİR

SIRA NO	ALT SIRA	GELİR AÇIKLAMASI	KDV DAHİL 2018 YILI TARİFESİ
1		MECLİS VE ENCÜMEN KARARLARI SURETİ İLE İHTİSAS KOMİSYON RAPORU ÜCRETLERİ	
	1	Meclis Karar Sureti(Sayfa Başına)	10,00 TL
	2	Encümen Karar Sureti(Sayfa Başına)	10,00 TL
	3	Meclis İhtisas Komisyon Raporu Sureti Ücreti	10,00 TL
2		İLAN ÜCRETLERİ (2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. mad.)	
	1	Ticari ve ticari mahiyet arz etmeyen ilanın beher kelimesinden	
		a)30 Kelimeye kadar olanlardan maktuen	15,00 TL
		b)30 Kelimeden fazla olanlardan fazla olan her bir kelime için	0,50 TL
		c)Plak, Kaset, cd vb. müzikli veya müziksiz yapılacak ilanların 1 dakikasından	150,00 TL
		d)Plak, Kaset, cd vb. müzikli veya müziksiz yapılacak ilanların 1 dakikayı geçen her dakika için	250,00 TL
	2	Kayıp ve ölüm ilanlarından	

	a)Ölüm ilanlarından, insan kayıpları ve kan anonsları ile ilgili ilanlardan ücret alınmaz	-
3	İcra dairesi hariç resmi dairelerden, kamu kurum ve kuruluşlardan gelen her türlü duyurulardan	
	a)100 kelimeye kadar olanlardan maktuen	5,00 TL
	b)101 ile 150 kelime arası olanlardan maktuen	6,00 TL
	c)150 kelimedenden fazla olanlardan	8,00 TL
	d)İhale ilanlarından 2886 sayılı kanuna tabi olmadıklarını belirten kurumlardan alınacak ücret kelime tefriki yapılmaksızın maktuen	8,00 TL
4	İcra dairesine ait her türlü duyurular kelime tefriki yapılmaksızın maktuen	10,00 TL
5	Resmi ilanlardan alınacak bu ücretler 5 gün içinde geçerlidir. 5 günü geçtiği takdirde okunacak her gün için ilave ücret alınır.	5,00 TL
6	Belediye İlan Tahtasında ilan edilmesi istenen ilanlardan her gün için maktuen	5,00 TL
7	Reklam Ajanslarından görsel aktif yayın ve reklam yapan diğer kişi ve kuruluşlardan(LCD, Projeksiyon, Lazer vb.) yıllık	400,00 TL
8	Belediyelerin ihale, festival vb. ilanlarından ücret alınmaz	-
9	Siyasi Partilere ait ilanlardan ücret alınmaz	-
10	Kamu yararına yapılan ilanlardan ücret alınmaz	-
3	TALİMATNAME	
1	Yayınlanması istenilen ilan ve reklam duyurularının kanun ve adap dışı mühtecen olmaması şarttır.	-
2	Herhangi bir ilanın yayınlanıp yayınlanmamasında belediye serbesttir.	-
3	Teknik arızadan dolayı yayınlanmayan ilan ve reklamların arıza giderildikten sonra yayınlanmasına devam edilir. Arıza giderilemeyecek olursa ilan ve reklam sahibinin hakkı baki kalmak suretiyle ödenen yayın ücreti iade edilmez. Teknik arızadan dolayı gecikmelerden Belediye sorumlu tutulamaz. Hiç bir tazminat ödenmez.	-
4	Belediye hoparlörü ile yapılacak yayınlar ücretsiz olamaz. Ancak genel sağlıkla ve olağanüstü durumlardaki ilanlarla THK, Yeşilay, Kızılay, Çocuk Esirgeme kurumu ve Verem Savaş derneği, vb. gibi kamu yararına çalışan derneklerin ilanlarından ücret alınmaz.Stklardan belirlenen ücret Tarifesinin yarısı alınır.	-
4	NİKAH HİZMETLERİ	
1	Belediye Hizmet Binası Nikah Memuru odasında yapılacak nikahlar (Mesai saatinde)	120,00 TL
2	Belediye Hizmet Binası Konferans Salonunda Yapılacak nikahlar(Mesai Saatinde)	150,00 TL
3	Belediye Hizmet Binası konferans Salonunda Yapılacak nikahlar(Mesai Dışında)	250,00 TL
4	İkamet Adresinde veya Nikah salonlarında Yapılacak Nikahlar (Mesai Gününde)	200,00 TL
5	İkamet adresinde yapılacak nikahlar (Mesai Dışında)	200,00 TL
6	Evlenme İzin Belgesi Düzenlenmesi	50,00 TL
7	Aile Cüzdanı Bedeli Yukarıda belirtilen ücretlere dahildir.	-
5	CANLI MÜZİK YAYIN HARCİ	
1	Her Türlü İşterinden	500,00 TL
6	MES'UL MÜDÜRLÜK BELGESİ	
1	Küçük Ölçekli İşletmeler 0-100 m² arası	300,00 TL
2	Orta Ölçekli İşletmeler 101-500 m² arası	600,00 TL
3	Büyük Ölçekli İşletmeler 501 m²'den yukarı	1.000,00 TL
7	Diğer	
1	İşyeri Ruhsat Değişimi(Ruhsat kaybı,Yenileme vb)	40,00 TL
2	Evrak Onayı	50,00 TL
9	MEZARLIK ÜCRETLERİ	

	1	Koçarlı Merkez Mezarlığı Önceden Alınan Mezar Yeri 1 Adet	250,00 TL
		Koçarlı Merkez Mezarlığı Ölüm Günü Alınan Mezar Yeri 1 Adet	75,00 TL
	5	Diğer Mahallelerin yerlerin mezarlıkları	ÜCRETSİZ
		Not : Ölüm halinde ücret alınmayacak	
10		BEYAN DEĞERİ	
	1	Tapu ve vergi dairesine verilmek üzere beyan değerleri için tapu başına	10,00 TL
11		PAZAR YERLERİ ÜCRETLENDİRİLMESİ	
	1	Pazarcı kimlik kartı çıkarma	50,00 TL
	2	Pazarcı kartları her yıl vize edilir. Vize ücreti iki eşit taksitle alınır.	100,00 TL
12		DÜĞÜN SALONLARI	
	1	Cihanoğlu ve Ragıp As Parkında Yapılacak Olan Cemiyetler	
		Cihanoğlu ve Ragıp As Parkında Yapılacak Olan Cemiyetler	500,00 TL
		Cihanoğlu ve Ragıp As Parkında Yapılacak Olan Cemiyetler Fakir ve Muhtaç Olduğunu Belgeleyenler	300,00 TL
	2	Çakırbeyli Düğün Salonu	
		Çakırbeyli Düğün Salonu	1.000,00 TL
		Çakırbeyli Düğün Salonu Fakir ve Muhtaç Olduğunu Belgeleyenler	500,00 TL
	2	Diğer Mahalelerdeki Düğün Salonları	
		Açık Düğün Salonları	150,00 TL
		Kapalı Düğün Salonları	300,00 TL
		Diğer Mahalelerdeki Düğün Salonları Fakir ve Muhtaç Olduğunu Belgeleyenler	100,00 TL
	NOT	Yapılan hayırlarda tüm düğün salonları ücretsizdir.	
13		DIĞER HUSUSLAR	
	1	Düğün salonunda taşınır ve taşınmaz her türlü zararlardan dolayı zarar tespitine Zabıta Müdürlüğü yetkili olup, verilen zararın tutarı nakit olarak tahsil edilecektir.	
	2	Salonlardan vazgeçildiği takdirde merasimin yapılacağı tarihten bir (1) ay önce haber verilmesi halinde ödenen tutarın % 30'u; daha az sürede haber verilmesinde % 50 si Belediye geliri olarak kayıt edilir.	
	3	Salonları kiralayanlar her ne sebeple olursa olsun tahsis hakkını bir başkasına devir edemezler.	
	4	Yatırılan salon ücreti bir sonraki yıla devir olamaz.	
	5	Hastalık, askerlik, birinci derece akrabaların vefatı söz konusu olduğunda gerekli evrakların ibrazı ile düğün tarihinde değişiklik Belediye Başkanının uygun olmasına istinaden aynı yıl içerisinde değiştirilebilir.	
14		KANTAR ÜCRET TARİFESİ	
		Tır	15,00 TL
		Kamyon	12,50 TL
		Traktör Römork Başına	5,00 TL
15		ARAÇ ÜCRET TARİFELERİ	
		Kamyon Şehir İçi 50TL+KM Başına	3,50 TL
		Otobüs Ücret Tarifesi Km Başına	3,50 TL
		Eskavatör Çalışma Ücreti 1 saatlik	220,00 TL
		Beko Kazıcı Yükleyici 1 saatlik	130,00 TL
		Traktör Şehir İçi 20TL+Km Başına	0,50 TL
		Cenaze Aracı Km Başına İl Dışı(İl İçi Ücretsiz)	0,50 TL
16		İHALE ŞARTNAME BEDELİ SATIŞ İŞLEMLERİNDE MUAMMEN BEDEL FİYATINA GÖRE	
		0-9999TL	50,00 TL
		10.000-49.999 TL	100,00 TL

			50.000-99.999 TL	200,00 TL
			100.000TL VE ÜZERİ	500,00 TL
		İHALE ŞARTNAME BEDELİ KİRA İŞLEMLERİNDE MUAMMEN BEDEL FİYATINA GÖRE	0-199TL	10,00 TL
			200-499TL	20,00 TL
			500-999TL	30,00 TL
			999TL VE ÜZERİ	50,00 TL
		İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		KDV DAHİL 2018 YILI TARİFESİ
	1. Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan		25,00 TL
		Cadde		24,00 TL
		Sokak		23,00 TL
	2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları		22,00 TL
		Diğer		21,00 TL
	3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan		7,00 TL
		Cadde		6,00 TL
		Sokak		5,00 TL
	4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan		33,00 TL
		Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan		50,00 TL
	5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde		0,25 TL
	6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştıırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde		0,25 TL
2	B) EĞLENCE VERGİSİ (Bilette girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)			
	Eğlencenin Türü ve Alanı			KDV DAHİL 2018 YILI TARİFESİ
		50 m ² 'ye kadar		13,00 TL
	Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	51 m ² -150 m ² arası		16,00 TL
		151 m ² -300 m ² arası		19,00 TL
		301 m ² 'den yukarı		22,00 TL
		4 yıldızlı otelde		25,00 TL
		5 yıldızlı otelde		28,00 TL
	Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² 'ye kadar		7,00 TL
		26 m ² -50 m ² arası		8,00 TL
		51 m ² -100 m ² arası		9,00 TL
		101 m ² -200 m ² arası		10,00 TL
		201 m ² 'den yukarı		11,00 TL
3	İŞGAL HARCİ			
	İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer			KDV DAHİL

		2018 YILI TARİFESİ	
1.	52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde	2 TL	
2.	52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	2,50 TL
		b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	5,00 TL
3.	52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	0,25 TL
		b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,50 TL
4	TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ		
İşyerinin Türü ve Alanı		KDV DAHİL 2018 YILI TARİFESİ	
6585 Sayılı Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkındaki Kanununun 25.maddesinin; 02/01/1924 tarihli ve 394 Sayılı Hafta Tatili Hakkında Kanun hükümleri perakende işletmeler hakkında uygulanmaz." hükmü amirdir. Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m ² 'ye kadar	50,00 TL	
	26 m ² -100 m ² arası	100,00 TL	
	101 m ² -250 m ² arası	150,00 TL	
	251 m ² -500 m ² arası	200,00 TL	
	501 m ² 'den yukarı	250,00 TL	
5	İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ		
İşyerinin Türü ve Alanı		KDV DAHİL 2018 YILI TARİFESİ	
Her tür işyeri için beher m ² sinden	25 m ² 'ye kadar	1,00 TL	
	26 m ² -100 m ² arası	1,00 TL	
	101 m ² -250 m ² arası	1,00 TL	
	251 m ² -500 m ² arası	1,00 TL	
	501 m ² 'den yukarı	1,00 TL	
<p>Koçarlı İlçesi Mahalleleri Grupları ;1. Grup: Adnan Menderes Mahallesi, Gündoğan Mahallesi, Atatürk Mahallesi, Yeni Mahallesi, Orta Mahallesi 2. Grup: Bıyıklı Mahallesi, Yeniköy Mahallesi, Çakır beyli Mahallesi3.Grup: Diğer Mahalleler Belirlenmiştir.Yukarıdaki grupları belirtilen mahallelerimize bazı maktu vergi harç tarifelerine ilişkin olarak tablolar hazırlanmıştır.</p>			
<p>2018 Yılında uygulanması için komisyonumuza 01.12.2017 tarihli meclis toplantısında havale olunan yukarıda gösterilen tarifeler komisyonumuzca incelenmiş ve komisyon üyesi Fatih DEMİR'in "ücretlerin ve alınan paraların yüksek olması nedeniyle şart koyuyorum."şerhiyle oyçokluğuyla kabul edilmiştir.</p>			

Yapılan işaretle oylama sonucunda 2464 Sayılı Belediye Kanununun 97. maddesine uygun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (f)bendine istinaden belirlenen ücret tarifesinin 01.01.2018 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere uygulanmasına, Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği yukarıdaki şekliyle meclisçe oyçokluğuyla ile karar verilerek gündemin 3. maddesinin müzakeresine geçildi.

3.OTURUM

KARAR NO:64

Konunun Özü: Ocak Ayı Meclis Toplantısı Hk.

Başkan, gündemimizin 3.maddesi 2018 Yılı Ocak Ayı olağan meclis toplantımızın günü, saati ve yeri hakkında karar alınmasını içermektedir. Meclisçe yapılan görüşme ve müzakerelerden sonra yapılan işaretle oylama sonucunda 2018 Yılı Ocak ayı olağan Meclis toplantısının 05.01.2018 tarihinde saat:17:00'da Belediye Meclis Toplantı Salonunda yapılmasına meclisçe oybirliği ile karar verilerek gündemin 4.maddesinin görüşmelerine geçildi.

4.OTURUM

KARAR NO:65

Konunun Özü: Kamera Sistemleri Hk.

Yapılan işaretle oylama sonucunda 5393 Sayılı Kanunun 75.maddesinin (b) bendine istinaden Koçarlı İlçe Jandarma Komutanlığına gerekli kamera sistemleri konusundaki aynı yardımın yapılması bu konudaki yetkinin belediye başkanı Mutlu ÖZTÜRK'e verilmesi meclisçe oybirliğiyle kabul edildi.

5.OTURUM

KARAR NO:66

Konunun Özü: Plan Ve Bütçe Komisyonu Üye Seçimi

Yapılan işaretle oylama sonucu CHP Grubundan Taşkın DEMİR oybirliğiyle plan ve bütçe komisyon üyeliğine kalan süreyi tamamlamak üzere seçildi. Aralık ayı toplantısına saat 18:25'de son verildi.