

2018 YILI 02.11.2018 TARİHLİ ARALIK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

1.OTURUM

KARAR NO:63

Konunun Özü: 2019 Yılı Ücret Tarifeleri Hk.

Başkan, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22. Maddesi gereğince, Meclisin toplanmasında, üye tam sayısının salt çoğunluğunun sağlandığının tespit edildiğini (13 meclis üyesi) belirterek birleşimi açmıştır.

Yapılan işaretle oylama sonucunda 2019 yılında Belediyemizce uygulanacak ücret tarifesi;

KOÇARLI BELEDİYESİ 2019 YILI ÜCRET TARİFESİDİR			
SIRA NO	ALT SIRA	GELİR AÇIKLAMASI	KDV DAHİL 2019 YILI TARİFESİ
1		MECLİS VE ENCÜMEN KARARLARI SURETİ İLE İHTİSAS KOMİSYON RAPORU ÜCRETLERİ	
	1	Meclis Karar Sureti(Sayfa Başına)	10,00 TL
	2	Encümen Karar Sureti(Sayfa Başına)	10,00 TL
	3	Meclis İhtisas Komisyon Raporu Sureti Ücreti	10,00 TL
2		İLAN ÜCRETLERİ (2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. mad.)	
	1	Ticari ve ticari mahiyet arz etmeyen ilanın beher kelimesinden	
		a)30 Kelimeye kadar olanlardan maktuen	15,00 TL
		b)30 Kelimededen fazla olanlardan fazla olan her bir kelime için	0,50 TL
		c)Plak, Kaset, cd vb. müzikli veya müziksiz yapılacak ilanların 1 dakikasından	150,00 TL
		d)Plak, Kaset, cd vb. müzikli veya müziksiz yapılacak ilanların 1 dakikayı geçen her dakika için	250,00 TL
	2	Kayıp ve ölüm ilanlarından	
		a)Ölüm ilanlarından, insan kayıpları ve kan anonsları ile ilgili ilanlardan ücret alınmaz	-
	3	İcra dairesi hariç resmi dairelerden, kamu kurum ve kuruluşlardan gelen her türlü duyurulardan	
		a)100 kelimeye kadar olanlardan maktuen	5,00 TL
		b)101 ile 150 kelime arası olanlardan maktuen	6,00 TL
		c)150 kelimededen fazla olanlardan	8,00 TL
		d)İhale ilanlarından 2886 sayılı kanuna tabi olmadıklarını belirten kurumlardan alınacak ücret kelime tefriki yapılmaksızın maktuen	8,00 TL
	4	İcra dairesine ait her türlü duyurular kelime tefriki yapılmaksızın maktuen	10,00 TL
	5	Resmi ilanlardan alınacak bu ücretler 5 gün içinde geçerlidir. 5 günü geçtiği takdirde okunacak her gün için ilave ücret alınır.	5,00 TL
	6	Belediye İlan Tahtasında ilan edilmesi istenen ilanlardan her gün için maktuen	5,00 TL
	7	Reklam Ajanslarından görsel aktif yayın ve reklam yapan diğer kişi ve kuruluşlardan(LCD, Projeksiyon, Lazer vb.) yıllık	400,00 TL
	8	Belediyelerin ihale, festival vb. ilanlarından ücret alınmaz	-
	9	Siyasi Partilere ait ilanlardan ücret alınmaz	-
	10	Kamu yararına yapılan ilanlardan ücret alınmaz	-
3		TALİMATNAME	
	1	Yayınlanması istenilen ilan ve reklam duyurularının kanun ve adap dışı müstehcen olmaması şarttır.	-
	2	Herhangi bir ilanın yayınlanıp yayınlanmamasında belediye serbesttir.	-

	3	Teknik arızadan dolayı yayınlanmayan ilan ve reklamların arıza giderildikten sonra yayınlanmasına devam edilir. Arıza giderilemeyecek olursa ilan ve reklam sahibinin hakkı baki kalmak suretiyle ödenen yayın ücreti iade edilmez. Teknik arızadan dolayı gecikmelerden Belediye sorumlu tutulamaz. Hiç bir tazminat ödenmez.	-
	4	Belediye hoparlörü ile yapılacak yayınlar ücretsiz olamaz. Ancak genel sağlıkla ve olağanüstü durumlardaki ilanlarla THK, Yeşilay, Kızılay, Çocuk Esirgeme kurumu ve Verem Savaş derneği, vb. gibi kamu yararına çalışan derneklerin ilanlarından ücret alınmaz. STK'lerden belirlenen ücret Tarifesinin yarısı alınır.	-
4		NIKÂH HİZMETLERİ	
	1	Belediye Hizmet Binası Nikâh Memuru odasında yapılacak nikâhlar (Mesai saatinde)	120,00 TL
	2	Belediye Hizmet Binası Konferans Salonunda Yapılacak nikâhlar (Mesai Saatinde)	150,00 TL
	3	Belediye Hizmet Binası konferans Salonunda Yapılacak nikâhlar (Mesai Dışında)	250,00 TL
	4	İkamet Adresinde veya Nikâh salonlarında Yapılacak Nikâhlar (Mesai Gününde)	200,00 TL
	5	İkamet adresinde yapılacak nikâhlar (Mesai Dışında)	200,00 TL
	6	Evlenme İzin Belgesi Düzenlenmesi	50,00 TL
	7	Aile Cüzdanı Bedeli Yukarıda belirtilen ücretlere dâhildir.	-
5		CANLI MÜZİK YAYIN HARCİ	
	1	Her Türlü İşlerinden	500,00 TL
6		MES'UL MÜDÜRLÜK BELGESİ	
	1	Küçük Ölçekli İşletmeler 0-100 m ² arası	300,00 TL
	2	Orta Ölçekli İşletmeler 101-500 m ² arası	600,00 TL
	3	Büyük Ölçekli İşletmeler 501 m ² 'den yukarı	1.000,00 TL
7		Diğer	
	1	İşyeri Ruhsat Değişimi(Ruhsat kaybı, Yenileme vb.)	40,00 TL
	2	Evrak Onayı	50,00 TL
9		MEZARLIK ÜCRETLERİ	
	1	Koçarlı Merkez Mezarlığı Önceden Alınan Mezar Yeri 1 Adet	250,00 TL
		Koçarlı Merkez Mezarlığı Ölüm Günü Alınan Mezar Yeri 1 Adet	75,00 TL
	5	Diğer Mahallelerin yerlerin mezarlıkları	ÜCRETSİZ
		Not: Ölüm halinde ücret alınmayacak	
10		BEYAN DEĞERİ	
	1	Tapu ve vergi dairesine verilmek üzere beyan değerleri için tapu başına	10,00 TL
11		PAZAR YERLERİ ÜCRETLENDİRİLMESİ	
	1	Pazarcı kimlik kartı çıkarma	50,00 TL
	2	Pazarcı kartları her yıl vize edilir. Vize ücreti iki eşit taksitle alınır.	100,00 TL
12		DÜĞÜN SALONLARI	
	1	Cihanoğlu ve Ragıp As Parkında Yapılacak Olan Cemiyetler	
		Cihanoğlu ve Ragıp As Parkında Yapılacak Olan Cemiyetler	500,00 TL
		Cihanoğlu ve Ragıp As Parkında Yapılacak Olan Cemiyetler Fakir ve Muhtaç Olduğunu Belgeleyenler	300,00 TL
	2	Çakırbeyli Düğün Salonu	
		Çakırbeyli Düğün Salonu	1.000,00 TL
		Çakırbeyli Düğün Salonu Fakir ve Muhtaç Olduğunu Belgeleyenler	500,00 TL
	2	Diğer Mahallelerdeki Düğün Salonları	
		Açık Düğün Salonları	150,00 TL
		Kapalı Düğün Salonları	300,00 TL
		Diğer Mahallelerdeki Düğün Salonları Fakir ve Muhtaç Olduğunu Belgeleyenler	100,00 TL

	NOT	Yapılan hayırlarda tüm düğün salonları ücretsizdir.		
13		DİĞER HUSUSLAR		
	1	Düğün salonunda taşınır ve taşınmaz her türlü zararlardan dolayı zarar tespitine Zabıta Müdürlüğü yetkili olup, verilen zararın tutarını nakit olarak tahsil edilecektir.		
	2	Salonlardan vazgeçildiği takdirde merasimin yapılacağı tarihten bir (1) ay önce haber verilmesi halinde ödenen tutarın % 30'u; daha az sürede haber verilmesinde % 50 si Belediye geliri olarak kayıt edilir.		
	3	Salonları kiralayanlar her ne sebeple olursa olsun tahsis hakkını bir başkasına devir edemezler.		
	4	Yatırılan salon ücreti bir sonraki yıla devir olamaz.		
	5	Hastalık, askerlik, birinci derece akrabaların vefatı söz konusu olduğunda gerekli evrakların ibrazı ile düğün tarihinde değişiklik Belediye Başkanının uygun olmasına istinaden aynı yıl içerisinde değiştirebilir.		
14		KANTAR ÜCRET TARİFESİ		
		Tır	15,00 TL	
		Kamyon	12,50 TL	
		Traktör Römork Başına	5,00 TL	
15		ARAÇ ÜCRET TARİFELERİ		
		Kamyon Şehir İçi 50TL+KM Başı	3,50 TL	
		Otobüs Ücret Tarifesi Km Başına	3,50 TL	
		Ekskavatör Çalışma Ücreti 1 saatlik	220,00 TL	
		Beko Kazıcı Yükleyici 1 saatlik	130,00 TL	
		Traktör Şehir İçi 20TL+Km Başı	0,50 TL	
		Cenaze Aracı Km Başına İl Dışı(İl İçi Ücretsiz)	0,50 TL	
16		İHALE ŞARTNAME BEDELİ SATIŞ İŞLEMLERİNDE MUAMMEN BEDEL FİYATINA GÖRE	0-9999TL	50,00 TL
			10.000-49.999 TL	100,00 TL
			50.000-99.999 TL	200,00 TL
			100.000TL VE ÜZERİ	500,00 TL
		İHALE ŞARTNAME BEDELİ KİRA İŞLEMLERİNDE MUAMMEN BEDEL FİYATINA GÖRE	0-199TL	10,00 TL
			200-499TL	20,00 TL
			500-999TL	30,00 TL
			999TL VE ÜZERİ	50,00 TL
		İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		KDV DÂHİL 2019 YILI TARİFESİ
		1. Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	25,00 TL
			Cadde	24,00 TL
			Sokak	23,00 TL
		2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	22,00 TL
			Diğer	21,00 TL
		3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	7,00 TL
			Cadde	6,00 TL

		Sokak	5,00 TL
	4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	33,00 TL
		Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	50,00 TL
	5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,25 TL
	6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	0,25 TL
2	B) EĞLENCE VERGİSİ (Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)		
	Eğlencenin Türü ve Alanı		KDV DÂHİL 2019 YILI TARİFESİ
		50 m ² 'ye kadar	13,00 TL
	Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	51 m ² -150 m ² arası	16,00 TL
		151 m ² -300 m ² arası	19,00 TL
		301 m ² 'den yukarı	22,00 TL
		4 yıldızlı otelde	25,00 TL
		5 yıldızlı otelde	28,00 TL
	Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² 'ye kadar	7,00 TL
		26 m ² -50 m ² arası	8,00 TL
		51 m ² -100 m ² arası	9,00 TL
		101 m ² -200 m ² arası	10,00 TL
		201 m ² 'den yukarı	11,00 TL
3	İŞGAL HARCİ		
	İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer		KDV DÂHİL 2019 YILI TARİFESİ
	1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde		2 TL
	2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	2,50 TL
		b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	5,00 TL
	3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	0,25 TL
		b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,50 TL
4	TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ		
	İşyerinin Türü ve Alanı		KDV DÂHİL 2019 YILI TARİFESİ
	6585 Sayılı Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkındaki Kanunun 25.maddesinin; 02/01/1924 tarihli ve 394 Sayılı Hafta Tatili Hakkında Kanun hükümleri perakende işletmeler hakkında uygulanmaz." hükmü amirdir. Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m ² 'ye kadar	50,00 TL
		26 m ² -100 m ² arası	100,00 TL
		101 m ² -250 m ² arası	150,00 TL
		251 m ² -500 m ² arası	200,00 TL
		501 m ² 'den yukarı	250,00 TL
5	İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ		

İşyerinin Türü ve Alanı		KDV DÂHİL 2019 YILI TARİFESİ
Her tür işyeri için beher m ² sinden	25 m ² 'ye kadar	1,00 TL
	26 m ² -100 m ² arası	1,00 TL
	101 m ² -250 m ² arası	1,00 TL
	251 m ² -500 m ² arası	1,00 TL
	501 m ² 'den yukarı	1,00 TL
<p>Koçarlı İlçesi Mahalleleri Grupları ;1. Grup: Adnan Menderes Mahallesi, Gündoğan Mahallesi, Atatürk Mahallesi, Yeni Mahallesi, Orta Mahallesi 2. Grup: Bıyıklı Mahallesi, Yeniköy Mahallesi, Çakır beyli Mahallesi3.Grup: Diğer Mahalleler Belirlenmiştir.Yukarıdaki grupları belirtilen mahallelerimize bazı maktu vergi harç tarifelerine ilişkin olarak tablolar hazırlanmıştır.</p>		

Meclisçe 13 kabul (Ümit ÖZDEMİR, İrfan ALTINDIŞ, Fatih DEMİR, Ahmet KOYUNCU, İbrahim ABALI, Mutlu ÖZTÜRK, Taşkın DEMİR, Ramazan BAYRAM, Nuri ÖZKAN, Süreyya ÇIBLAK, Murat ERÇETİN, Nevzat MAGAT, İbrahim BEĞDEDE) oyu ile oy birliğiyle kabul edilerek gündemin 2. maddesinin görüşülmesine geçildi.

2.OTURUM

KARAR NO:64

Konunun Özü: Hatice MARAŞ Hk.

Meclis üyemiz Taner AVCI oturuma katıldı.

Yapılan gizli oylama sonucunda yeni kâtip üyeliğine 13 oy Ahmet KOYUNCU, 1 oy Nevzat MAGAT olarak oyçokluğuyla Ahmet KOYUNCU seçilerek gündemin ek 3. maddesinin görüşülmesine geçildi.

3.OTURUM

KARAR NO:65

Konunun Özü: Kadastro Çalışmaları Bilirkişi Seçimi Hk.

Yapılan işaretle oylama sonucunda Aydın Valiliği, Kadastro Müdürlüğü tarafından; Aydın ili Koçarlı İlçesi Yağcıdere Mahallesinde yapılacak olan kadastro çalışmalarında teknik ekibin yanında görev alacak, Yağcıdere Muhtarı İhsan DURAN tarafından Emlak İstimlak Müdürlüğüne bildirilen 6 kişi (T.C. 32074028130-Hüsamettin ÇALIŞKAN, T.C. 31714040112-Mustafa UYAR, T.C.31867035058-Metin ÖZCAN, T.C. 31855035404-Süleyman ÖZCAN, T.C.25867233062-Mustafa DURAN, T.C.3209028650-Behçet ÇALIŞKAN); Meclisçe 14 kabul (Ümit ÖZDEMİR, İrfan ALTINDIŞ, Fatih DEMİR, Ahmet KOYUNCU, İbrahim ABALI, Mutlu ÖZTÜRK, Taşkın DEMİR, Ramazan BAYRAM, Nuri ÖZKAN, Süreyya ÇIBLAK, Murat ERÇETİN, Nevzat MAGAT, İbrahim BEĞDEDE, Taner AVCI) oyu ile oy birliğiyle kabul edilerek gündemin ek 4. maddesinin görüşülmesine geçildi.

4.OTURUM

KARAR NO:66

Konunun Özü: Bütçe İçi İşletmelerin Kapatılıp Devir Edilmesi Hk.

Yapılan işaretle oylama sonucunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 71. Maddesine istinaden Belediyemiz tarafından kurulan bütçe içi işletmemizin, aynı faaliyet konusunda Anonim Şirket kurulduğu için kapatılmasının ve taşınırın devredilmesi konusunun; Meclisçe 14 kabul (Ümit ÖZDEMİR, İrfan ALTINDIŞ, Fatih DEMİR, Ahmet KOYUNCU, İbrahim ABALI, Mutlu ÖZTÜRK, Taşkın DEMİR, Ramazan BAYRAM, Nuri ÖZKAN, Süreyya ÇIBLAK, Murat ERÇETİN, Nevzat MAGAT, İbrahim BEĞDEDE, Taner AVCI) oyu ile oy birliğiyle kabul edilerek gündemin ek 5. maddesinin görüşülmesine geçildi.

5.OTURUM

KARAR NO:67

Konunun Özü: İstifa Hk.

Yapılan işaretle oylama sonucunda Belediye Başkanı Mutlu ÖZTÜRK Koçarlı Menderes Turizm ve Eğlence Anonim Şirketi ve Koçarlı Belediyesi Personel Limited Şirketinden Yüksek Seçim Kurulu kararları gereği tekrar

belediye başkanı adayı olduğu için 01.12.2018 tarihinde istifa ettiğinden belediyemizin %100 ortağı olduğu Koçarlı Menderes Turizm ve Eğlence Anonim Şirketini 10 Temmuz 2021 tarihine kadar belediyemizi şirket nezdinde temsil etmeye ve Koçarlı Belediyesi Personel Limited Şirketlerini 30 Mart 2048 tarihine kadar belediyemizi şirket nezdinde temsil etmeye (Yönetim Kurulu Başkanı ve Müdür vb.) 17962498332 T.C. numaralı Meclis Üyesi Murat ERÇETİN' nin seçilmesini; Meclisçe 7 red (Ümit ÖZDEMİR, İrfan ALTINDIŞ, Fatih DEMİR, Ahmet KOYUNCU, İbrahim ABALI, İbrahim BEĞDEDE, Taşkın DEMİR), Meclisçe 7 kabul (Mutlu ÖZTÜRK, Taşkın DEMİR, Ramazan BAYRAM, Nuri ÖZKAN, Süreyya ÇIBLAK, Murat ERÇETİN, Nevzat MAĞAT) oyu ile oyçokluğuyla kabul edilerek gündemin ek 6. maddesinin görüşülmesine geçildi.

6.OTURUM

KARAR NO: 68

Konunun Özü: 2019 Yılı Ocak Ayı Toplantı Günü Saati ve Yerinin Belirlenmesi Hk.

2019 Yılı Ocak Ayı olağan meclis toplantımızın günü, saati ve yeri hakkında karar alınmasını içermektedir. Meclisçe yapılan görüşme ve müzakerelerden sonra yapılan işaretle oylama sonucunda 2019 Yılı Ocak ayı olağan Meclis toplantısının 04.01.2019 tarihinde saat: 17:00'da Belediye meclis toplantı salonunda yapılmasına meclisçe oybirliği ile karar verilerek meclis toplantısına saat 18.00'da son verildi.