

T.C

KOÇARLI BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYURULUR

Mülkiyeti Belediyemize ait Koçarlı İlçesi Mahallelerinde bulunan aşağıdaki listede özellikleri belirtilen taşınmazlar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.Maddesi Hükümleri Çerçevesinde Açık Teklif alma usulü ile listede belirtilen tarih ve saatlerde şartnamesindeki hükümler çerçevesinde Koçarlı Belediyesi, Belediye Meclis Toplantı salonunda Encümen huzurunda kira ihalesi yapılacaktır.

-Kira-

No	İlçesi	Mahallesi	Cinsi	Ada Parsel	Alanı	Kullanım Şekli	Kira Süresi	Aylık muammen kira bedeli TL	Geçici Teminat	İhale Saati	İhale Tarihi
1	Koçarlı	Orta Mahalle	Dükkan	17/1	30m ²	Dükkan	3 Yıllık	710,00	770,00	09:00	29.052018
2	Koçarlı	Orta Mahalle	Dükkan	17/1	25m ²	Dükkan	3 Yıllık	540,00	590,00	09:15	29.052018
3	Koçarlı	Orta Mahalle	Dükkan	42/1 Zemin 6	20m ²	Dükkan	3 Yıllık	350,00	380,00	09:30	29.052018
4	Koçarlı	Orta Mahalle	Dükkan	42/1 Zemin 8	20m ²	Dükkan	3 Yıllık	200,00	220,00	09:45	29.052018
5	Koçarlı	Yeni Mahalle	Büfe	159/1	20m ²	Büfe	3 Yıllık	400,00	440,00	10:00	29.052018
6	Koçarlı	Yeni Mahalle	Dükkan	109/32	50m ²	Dükkan (Kahvehane)	3 Yıllık	300,00	330,00	10:15	29.052018
7	Koçarlı	Yeni Mahalle	Dükkan	109/32	16m ²	Dükkan (Su tesisatçısı)	3 Yıllık	225,00	250,00	10:30	29.052018
8	Koçarlı	Yeni Mahalle	Dükkan	109/32	18m ²	Dükkan (Berber)	3 Yıllık	225,00	250,00	10:45	29.052018

No	İlçesi	Mahallesi	Cinsi	Ada Parsel	Alanı	Kullanım Şekli	Kira Süresi	Aylık muammen kira bedeli TL	Geçici Teminat	İhale Saati	İhale Tarihi
9	Koçarlı	Çulhalar Caddesi	Dükkan	109/32	10m ²	Dükkan (Bisiklet Tamircisi)	3 Yıllık	175,00	190,00 190,00	11:00	29.052018
10	Koçarlı	Çulhalar Caddesi	Dükkan	109/32	20m ²	Dükkan (Yorgancı)	3 Yıllık	175,00		11:15	29.052018
11	Koçarlı	Sanayi Sitesi Bağarası Caddesi	Dükkan	7/14 Zemin 1 ve 2	65m ²	Dükkan	3 Yıllık	400,00	440,00	11:30	29.052018
12	Koçarlı	Sanayi Sitesi Bağarası Caddesi	Dükkan	7/15 Zemin 2	31m ²	Dükkan	3 Yıllık	225,00	250,00	11:45	29.052018
13	Koçarlı	Sanayi Sitesi Bağarası Caddesi	Büfe	0/0	10m ²	Büfe	3 Yıllık	400,00	440,00	12:00	29.052018
14	Koçarlı	Cami sokak	Dükkan	0/2557	10m ²	Dükkan (Aperatif)	3 Yıllık	120,00	130,00	14:00	29.052018
15	Koçarlı	-	Dükkan	0/590	150m ²	Dükkan (Demirci)	3 Yıllık	300,00	330,00	14:15	29.052018
16	Koçarlı	Hal Tesisleri	Dükkan	0/2235	20m ²	Dükkan (Depo)	3 Yıllık	100,00	110,00	14:30	29.052018
17	Koçarlı	Cami Sokak Hal Tesisleri	Dükkan	0/2235	30m ²	Dükkan	3 Yıllık	125,00	140,00	14:45	29.052018

İhaleye katılacak olanlar, ihaleden önce;

A. Gerçek Kişiler;

Nüfus Cüzdanı fotokopisi ve ikametgâh belgelerini. (Başkası adına vekil olarak katılanların Noterden onaylı vekâletname örneği), Belediyeye borcu olmadığına dair belgeyi, Geçici teminatın yatırıldığını gösterir belgeyi, Taşınmaz kira Şartnamesini, Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi

B. Tüzel Kişiler;

İstekli tüzel kişi adına ihaleye katılmaya ve teklif vermeye yetkili olduğunu açıkça gösteren noterce düzenlenmiş vekâletname veya yetki belgesi, İmza sirküleri, Tebligat için adres beyanı, Belediyeye borcu olmadığına dair belgeyi, Geçici teminatın yatırıldığını gösterir belgeyi, İhale Taşınmaz kira Şartnamesini, Sicil gazetesi ve 2018 yılı içerisinde düzenlenmiş sicil ve/veya oda kayıt belgesini,

C. Ortak girişim olması halinde;

Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi, ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (A) veya (B) maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeleri, Encümen Başkanlığına vereceklerdir. Listede muhammen bedellere KDV ilave edilmemiş olup, ihale bedellerine KDV ilave edilmeyecek. İhale ile ilgili şartnamede bulunan hükümleri görmek isteyenler şartnameyi Belediyemiz Emlak İstimlâk Müdürlüğünden görebilir. İhaleye katılacak olanlar ücreti karşılığında şartnameyi Emlak İstimlâk Müdürlüğünden alabilirler, İhaleye katılacakların şartname almaları zorunludur. 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 29. maddesine göre İhale komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespit etmekte serbesttir. İdare, ihale gününe kadar, ilan edilen taşınmazın ihalesinden vazgeçme hak ve yetkisine sahiptir. Postada meydana gelen gecikmeler ve telgraf ile yapılan başvurular kabul edilmeyecektir. Keyfiyet ilan olunur.